

Pressemitteilung

Zweiter Real Estate Data Summit am 19. September 2019

- Deutlich erweiterter Teilnehmerkreis mit bis zu 30 Immobilienunternehmen
- Wissenschaftliche Begleitung durch Gesellschaft für immobilienwirtschaftliche Forschung gif e.V.
- Weitere Schritte in Richtung „Elektronisches Exposé“

Berlin, 16.04.2019 – Am 19. September 2019 findet in Berlin der zweite Real Estate Data Summit (REDS) statt. Bei der Auftaktveranstaltung im Juni 2018 hatten sich erstmalig acht der größten Asset-Management-Unternehmen in Deutschland darauf verständigt, einen verbindlichen Katalog von Dokumentenklassen mit einheitlichen Datenstandards zu definieren. Im Vergleich zum Vorjahr wird sich ein deutlich erweiterter Teilnehmerkreis mit rund 30 erwarteten Teilnehmern den drängenden Fragen der Branchendigitalisierung stellen. Im Zentrum steht weiterhin das gemeinsame Bekenntnis zu Standards für den Datenaustausch. Zu den neuen Teilnehmern zählen u.a. JLL, CBRE, Savills, BNP Paribas und Allianz Real Estate.

Maurice Grassau, CEO Architrave, kommentiert: „Neben Asset Managern und Maklern ist in diesem Jahr auch der gif e.V. vertreten. In Sachen Standardisierung haben die Experten des Vereins großartige Arbeit geleistet. Der Real Estate Data Summit wirbt genau für diese Standards und möchte sie noch tiefer im Bewusstsein der Marktteilnehmer verankern.“

Der Real Estate Data Summit wird sich im Rahmen eines konkreten Anwendungsfalls der Weiterentwicklung des „Elektronischen Exposés“ widmen. Es soll zukünftig bei Transaktionen den Datenaustausch zwischen Verkäufern, Maklern und Kaufinteressenten erleichtern. Dazu Jörn Stobbe, COO und Geschäftsführer der Union Investment Real Estate GmbH: „Das klassische PDF-Objektexposé wird um einen digitalen Datensatz erweitert, der alle notwendigen Informationen bereitstellt und nahtlos in jedem Zielsystem weiter genutzt werden kann. Das elektronische Exposé ist ein hervorragendes Beispiel für die schrittweise Etablierung digitaler Prozesse.“ Dr. Thomas Herr, EMEA Head of Digital Innovation bei CBRE, ergänzt: „Ein Exposé-Workflow ohne Medienbrüche ist für Asset Manager ein wichtiger Meilenstein, um die großen Mengen von Angeboten schnell und präzise bearbeiten zu können. Auf dem Real Estate Data Summit denken wir aber noch einen Schritt weiter. Perspektivisch werden auf Transaktionsplattformen sämtliche Datenaustausch-Prozesse automatisiert werden können.“

Ausgehend vom elektronischen Exposé werden auf der Veranstaltung weitere Digitalisierungsprojekte wie beispielsweise auf Big Data basierendes Benchmarking diskutiert.

Christian Schulz-Wulkow, Leiter Immobiliensektor Deutschland, Österreich, Schweiz bei EY: „Stellen Sie sich die Effizienzsprünge vor, die wirklich digitale Prozesse beispielsweise beim Management von Mietverträgen oder Wartungsprotokollen ermöglichen. Technologisch sind wir so weit. Jetzt gilt es, sich auf Prozesse und Datenstandards zu einigen. Der Real Estate Data Summit zeigt den Weg dorthin auf.“ Prof. Dr. Stephan Bone-Winkel, BEOS-Aufsichtsrat und Managing Partner der ceos Investment GmbH, ergänzt: „In den nächsten Jahren werden wir erhebliche Effizienzsprünge durch die Beschleunigung von Prozessen und die Vernetzung von Akteuren erleben. Nun geht es darum, dass nicht weiter an Einzellösungen gebastelt wird, sondern gemeinsame und vernetzte Lösungen auf einer einheitlichen Plattform entwickelt werden.“

Die Teilnahme am Real Estate Data Summit (REDS) erfolgt auf persönliche Einladung. Weitere Informationen finden sich auf: <https://www.architrave.de/reds/>

Teilnehmer, bestätigt:

- Dr. Andreas Muschter, Susanne Bonfig - Commerz Real AG
- Daniel Seifert-Ziehe, Holger Matheis - BEOS AG
- Thomas Wagner - OFB
- Jörn Stobbe - Union Investment
- Prof. Dr. Stephan Bone-Winkel - ceos
- Andreas Schulten, Björn Bordscheck - Bulwiengesa
- Marcus Lemli - Savills
- Dr. Christoph Schumacher, Gerald Kremer - Credit Suisse Asset Management
- Maurice Grassau - Architrave GmbH
- Prof. Dr. Alexander von Erdély, Dr. Thomas Herr - CBRE
- Timo Tschammler, Kai Zimprich - JLL
- Dr. Frank Hippler, Burkhard Dallosch - DEKA Immobilien GmbH
- Christian Schulz-Wulkow, Alexander Hellmuth - EY
- Dominik Brunner - gif e.V.
- Andreas Völker - BNP Paribas Real Estate
- Joachim Lutz - Allianz Real Estate GmbH
- Claudia Plath, Willem Steffen – ECE

Unternehmenskontakt

Architrave GmbH

Bouchéstr. 12, 12435 Berlin
Tel.: +49 (0)30 340 46 0900
E-Mail: info@architrave.de
Internet: www.architrave.de

Pressekontakte

Architrave GmbH

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Dr. Ulrich Nagel
Wallstraße 16, 10179 Berlin
Tel.: +49 (0)30 2844 987-63
E-Mail: architrave@rueckerconsult.de